

## แบบแจ้งเกี่ยวกับการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลสำหรับการสื่อสารสองทาง

บริษัท ภิรัช รีท แมเนจเม้นท์ จำกัด (“บริษัท” หรือ “ผู้จัดการกองทรัสต์”) ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์ ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์กึ่งอสังหาริมทรัพย์ (“กองทรัสต์” หรือ “BOFFICE”) ฉบับนี้ จัดทำขึ้นเพื่อแจ้งให้ท่านทราบเกี่ยวกับการเก็บรวบรวม ใช้ และ/หรือเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลของท่าน สำหรับการสื่อสารสองทางของทรัสต์ เพื่ออธิบายวิธีการและวัตถุประสงค์ในการปฏิบัติต่อข้อมูลของท่าน เพื่อเป็นการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ. 2562 (และที่ได้ออกแก้ไข เพิ่มเติม) (Personal Data Protection Act (as amended) หรือ PDPA) โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

### 1. ข้อมูลส่วนบุคคลที่เก็บรวบรวม ใช้ เปิดเผย และ/หรือ จัดเก็บ

บริษัทมีความจำเป็นต้องเก็บรวบรวมข้อมูลส่วนบุคคลของท่าน เพื่อประโยชน์สำหรับการสื่อสารสองทาง รวมถึงการตอบข้อซักถามของผู้ถือหน่วยทรัสต์ตามหน้าที่ที่กฎหมายกำหนด โดยกองทรัสต์จะประมวลผลข้อมูลของท่านบนฐานการปฏิบัติตามกฎหมาย (Legal Obligation) เพื่อปฏิบัติตามกฎหมายหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และฐานประโยชน์โดยชอบด้วยกฎหมาย (Legitimate Interest) เพื่อการสื่อสารและดำเนินงานในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์ ซึ่งข้อมูลส่วนบุคคลของท่าน ได้แก่ ชื่อ-นามสกุล วันเดือนปีเกิด เลขบัตรประจำตัวประชาชน/หนังสือเดินทาง เลขทะเบียนผู้ถือหน่วยทรัสต์ ที่อยู่ เบอร์ โทรศัพท์ อีเมล (หากมี)

หมายเหตุ เอกสารยืนยันตัวตนที่ท่านส่งให้บริษัท ซึ่งอาจปรากฏข้อมูลส่วนบุคคลที่มีความอ่อนไหว เช่น เชื้อชาติ ภูมิภาค ศาสนา จึงขอเรียนให้ทราบว่า บริษัทไม่ประสงค์ที่จะเก็บข้อมูลส่วนบุคคลที่มีความอ่อนไหวของท่านแต่ประการใด เนื่องจากเป็นข้อมูลที่ไม่จำเป็นสำหรับการจัดการสื่อสารสองทาง (Two-way communication) ดังนั้น จึงขอความร่วมมือให้ท่านขีดฆ่าเพื่อปกปิดข้อมูลส่วนบุคคลที่มีความอ่อนไหวก่อนนำส่งเอกสารดังกล่าวให้แก่บริษัท ทั้งนี้ หากท่านไม่ได้ดำเนินการปกปิดข้อมูลส่วนบุคคลที่มีความอ่อนไหวดังกล่าว บริษัทขอสงวนสิทธิที่จะดำเนินการปกปิดข้อมูลส่วนบุคคลที่มีความอ่อนไหวของท่านบนเอกสารที่ได้รับ โดยไม่ถือว่าบริษัทได้เก็บรวบรวมข้อมูลส่วนบุคคลที่มีความอ่อนไหวดังกล่าว

### 2. แหล่งที่มาของข้อมูลส่วนบุคคล

บริษัทจะดำเนินการเก็บรวบรวมข้อมูลส่วนบุคคลจากท่านโดยตรงผ่านการส่งคำถามหรือข้อสงสัยเพิ่มเติมที่เกี่ยวข้องกับรายงานข้อมูลฯ ของกองทรัสต์ และจะได้รับข้อมูลส่วนบุคคลของท่าน ซึ่งปรากฏในบัญชีรายชื่อผู้ถือหน่วยทรัสต์ ณ วันกำหนดรายชื่อผู้ที่มีสิทธิได้รับรายงานข้อมูลฯ ของกองทรัสต์ (Record Date) ที่บริษัทได้รับจาก บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด หรือ TSD ในฐานะนายทะเบียนหน่วยทรัสต์

### 3. วัตถุประสงค์ และความจำเป็น ในการเก็บรวบรวมข้อมูลส่วนบุคคล

บริษัทจำเป็นต้องเก็บรวบรวมข้อมูลส่วนบุคคลของท่านเพื่อนำไปใช้ภายใต้วัตถุประสงค์ ดังต่อไปนี้

- กำหนดสิทธิผู้ถือหน่วยทรัสต์ที่มีสิทธิได้รับรายงานข้อมูลฯ ของกองทรัสต์
- พิจารณาลิขสิทธิ์ในการส่งคำถามหรือข้อสงสัยเพิ่มเติมที่เกี่ยวข้องกับรายงานข้อมูลฯ ของกองทรัสต์

### 4. ระยะเวลาการเก็บข้อมูลส่วนบุคคล

บริษัทจะเก็บรักษาข้อมูลส่วนบุคคลของท่านไว้ตามระยะเวลาที่จำเป็นในระหว่างที่ท่านเป็นผู้ถือหน่วยทรัสต์ หรือตลอดระยะเวลาที่จำเป็นเพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ที่เกี่ยวข้องซึ่งอาจจำเป็นต้องเก็บรักษาไว้ต่อไปภายหลังจากนั้นหากมี

กฎหมายกำหนดหรืออนุญาตไว้เป็นระยะเวลาไม่เกิน 10 ปี ทั้งนี้ บริษัทจะมีการดำเนินการในขั้นตอนที่เหมาะสมเพื่อลบหรือทำลายข้อมูลส่วนบุคคล หรือทำให้เป็นข้อมูลที่ไม่สามารถระบุถึงตัวตนของท่านได้ เมื่อหมดความจำเป็นหรือสิ้นสุดระยะเวลาดังกล่าว

#### **5. สิทธิของท่านในฐานะเจ้าของข้อมูลส่วนบุคคล**

ท่านในฐานะเจ้าของข้อมูลส่วนบุคคล มีสิทธิในการเพิกถอนความยินยอมในการเก็บรวบรวม ใช้ และ/หรือเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคล (เฉพาะกรณีที่บริษัทอาศัยความยินยอมของท่าน) สิทธิในการเข้าถึงหรือขอสำเนาข้อมูลส่วนบุคคลเกี่ยวกับท่านที่กองทรัสต์ดำเนินการอยู่ สิทธิในการขอให้โอนย้ายข้อมูลส่วนบุคคล สิทธิในการคัดค้านการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคล สิทธิในการลบหรือทำลายข้อมูลส่วนบุคคล สิทธิในการขอให้ระงับใช้ข้อมูลส่วนบุคคล และสิทธิในการขอแก้ไขข้อมูลส่วนบุคคลให้ถูกต้อง โดยกองทรัสต์อาจปฏิเสธคำขอของท่านได้โดยเหตุผลอันสมควรและโดยชอบ ทั้งนี้ ในกรณีที่ท่านเห็นว่ากองทรัสต์ปฏิเสธไม่ดำเนินการตามคำร้องขอของท่านโดยมิชอบด้วยกฎหมาย ท่านมีสิทธิยื่นข้อร้องเรียนต่อสำนักงานคณะกรรมการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล

#### **6. ช่องทางการติดต่อ**

หากท่านมีคำถาม ข้อสงสัย หรือมีความประสงค์ที่จะใช้สิทธิเกี่ยวกับข้อมูลส่วนบุคคลของท่าน โปรดติดต่อกองทรัสต์ตามรายละเอียดที่ระบุด้านล่างนี้

ฝ่ายนักลงทุนสัมพันธ์  
บริษัท ภีรัช รีท แมนเนจเม้นท์ จำกัด  
เลขที่ 591 อาคารสมัชชชาวาณิช 2 (UBCII) ชั้น P7  
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110  
โทรศัพท์ 02-261-0170  
อีเมล [boffice.brrm@bhirajburi.co.th](mailto:boffice.brrm@bhirajburi.co.th)